

**UMOWA NR TKPŁ/2026/01/02/JK**

Zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

**Towarzystwem Przyrodniczym ALAUDA** z siedzibą w Toruniu, ul. Popiela 3/36, 87-100 Toruń (adres korespondencyjny: ul. Kołłątaja 20, 87-820 Kowal), REGON: 340884151, NIP: 879 265 08 92, KRS: 0000380495 reprezentowanym przez:

Przemysława Doboszewskiego – Prezesa Zarządu,  
Katarzynę Wadych – Wiceprezesa Zarządu,  
Lucynę Ołów – Skarbnika,  
zwanym w dalej **Zamawiającym**

a

.....  
reprezentowaną przez .....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania w trybie konkurencyjnym nr TKPŁ/2026/01/02/JK na **usunięcie krzewów i drzew na powierzchni ok. 3,98 ha we wsi Rakutowo na obszarze Natura 2000 Błota Rakutowskie (gmina Kowal, województwo kujawsko-pomorskie)**, w oparciu o regulamin udzielania zamówień oraz wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków, do których nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, w ramach realizacji projektu pn. „Ptasie łąki - kontynuacja działań czynnej ochrony zagrożonych gatunków na obszarze Natura 2000 Błota Rakutowskie i Błota Kłócieńskie” nr FENX.01.05-IW.01-0015/24 dofinansowywanego w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, Priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności, Działanie FENX.01.05 Ochrona przyrody i rozwój zielonej infrastruktury, Typ FENX.01.05.1 Ochrona in-situ lub ex-situ zagrożonych gatunków i siedlisk przyrodniczych, oraz wkład własny dofinansowany przez Fundację WWF Polska zostaje zawarta umowa (zwana dalej „Umową”) o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje wykonanie usługi polegającej na usunięciu krzewów i drzew na powierzchni ok. 3,98 ha na obszarze Natura

2000 Błota Rakutowskie (gmina Kowal, województwo kujawsko-pomorskie) w celu odtworzenia otwartego krajobrazu łąk.

2. Szczegółowy zakres prac został wskazany w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1 do Postępowania), który stanowi **załącznik nr 2** do Umowy.
3. Nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem prac, przeprowadzona zostanie wizja terenowa wspólnie z Zamawiającym, podczas której zostaną omówione i uszczegółowione warunki realizacji prac. Z czynności dokonanych podczas wizji zostanie sporządzony protokół. Naruszenie postanowień ustalonych podczas wizji terenowej (w tym w szczególności granic wykonania zabiegów ochronnych) może zostać potraktowane jako nienależyte wykonanie Umowy i być podstawą do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.
4. Wykonawca w ciągu 5 dni od odbycia się wizji terenowej, o której mowa w §1 ust. 3, zobowiązany jest przedstawić szczegółowy harmonogram realizacji prac uwzględniający terminy poszczególnych etapów ich realizacji oraz informacje o technologii ich realizacji, informacji o sprzęcie, który Wykonawca zamierza użyć do wykonania Zamówienia, liczbie osób zaangażowanych w realizację Zamówienia oraz sposobie zagospodarowania ściętego materiału.
5. Do rozpoczęcia prac przez Wykonawcę konieczna jest akceptacja harmonogramu realizacji prac przez Zamawiającego.

## **§ 2**

### **PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Przedmiot Umowy wskazany w §1 musi być wykonany z należytą starannością oraz zgodnie z:
  - 1) obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy,
  - 2) innymi obowiązującymi normami,
  - 3) Umową,
  - 4) opisem przedmiotu zamówienia określonym w Postępowaniu,
  - 5) protokołem, o którym mowa w § 1 pkt. 3,
  - 6) wymaganiami Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu Umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
3. Wykonawca ma obowiązek zgłaszać każdorazowe wejście na miejsce wykonania zabiegów po ponad 7 dniowej przerwie, do Zamawiającego z co najmniej 24 godzinnym wyprzedzeniem w celu uzgodnienia prac. Zgłoszenia należy dokonać e-mailowo lub telefonicznie do osoby wskazanej w dokumentacji z postępowania.
4. Prace należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej. Prace nie mogą rozpoczynać się wcześniej niż 1,5 godziny po wschodzie słońca i muszą kończyć się 1,5 godziny przed zachodem słońca.

5. Wykonawca zapewni, jeżeli są one wymagane prawem, niezbędne zezwolenia na wykonanie prac i pokryje związane z tym wszelkie koszty.
6. Podczas wykonywania prac Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad BHP, zgodnie z art. 207 §1-3 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku kodeksu pracy.
7. Wykonawca zapewni na terenie wykonywanych działań porządek tj. nie będzie pozostawiał po sobie śmieci, odpadów itp.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z eksploatacją maszyn i narzędzi, Wykorzystywanych podczas wykonywania zadań.
9. Wykonawca zobowiązany jest aby sprzęt techniczny, wykorzystany w trakcie wykonywania prac, posiadał aktualne i wymagane prawem badania i przeglądy techniczne.
10. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac oraz szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do prac, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będące skutkiem prowadzenia prac podczas realizacji przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca w trybie natychmiastowym wykona wszelkie prace nie będące przedmiotem Umowy, a konieczne do wykonania ze względu na bezpieczeństwo.
12. Wykonawca ponosi wszelkie koszty na skutek przestojów prac/sprzętu spowodowanych złymi warunkami atmosferycznymi.
13. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren oraz przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór.
14. Wykonawca odbierze teren realizacji prac w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego w terminie określonym w § 3 ust. 1.
15. Rozliczenie wykonanych prac nastąpi na podstawie wizji terenowej, podczas której zostanie oceniony zakres zrealizowanych zadań oraz jakość ich wykonania.
16. Zamawiający ma prawo do bieżącej kontroli stanu zaawansowania prac na każdym etapie realizacji zamówienia.
17. Wykonawca zobowiązany jest do używania, podczas realizacji zadania, zestawów do absorpcji paliwa, w przypadku awarii sprzętu.
18. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania biomasy zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany jest do pocięcia pozyskanego w wyniku wycinki drewna (okrągłego o średnicy w cieńszym końcu powyżej 20 cm) na kawałki o długości ok. 2 m i zgromadzenia w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (nie dalej jak 6 km od miejsca wykonywania prac). Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia z terenu prac powstałych w wyniku bieżącej wycinki pni i gałęzi (poniżej 20 cm). Wykonawca nie określa sposobu zagospodarowania tego materiału, jednak ma być on zgodny z przepisami ochrony środowiska.

19. Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego w jaki sposób zostanie zagospodarowana zebrana biomasa oraz wskazać miejsce jej dostarczenia po zakończeniu prac.

### **§ 3**

#### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren realizacji prac w ciągu 7 dni od podpisania Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru wykonanych robót, stanowiących przedmiot Umowy zgodnie z zapisami zawartymi w §6 Umowy.

### **§ 4**

#### **TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI UMOWY**

1. Termin realizacji Umowy – **od 15.08.2026 r. do 28.02.2027 r.**
2. Miejsce wykonania Umowy:
  - 1) Działki ewidencyjne o numerach: 602, 603, 604, 606, 607, 608, 615, 614, 613, 612, 611, 610, 609, 623, 625, 627, 629, 631, 633, 635, 466, 646 (Towarzystwo Przyrodnicze ALAUDA, Fundacja WWF Polska) obręb Rakutowo, gmina Kowal,
  - 2) Działki ewidencyjne o numerach: 626, 624, 649, 651, 650, 652, 664, 661, 665, 662, 666, 663, 687, 688, 700, 698, 709, 710, 628, 630, 632, 634, 639, 640, 641, 643, 644, 646, 647, 648, 667, 668, 669, 670, 671, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 684, 685, 686, 702, 704 (Gostyńsko-Włocławski Park Krajobrazowy) obręb Rakutowo, gmina Kowal.

### **§ 5**

#### **WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, strony ustalają dla Wykonawcy następujące wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto ..... zł (słownie ..... zł).
2. Wskazana cena łączna brutto uwzględnia wszystkie koszty i składniki niezbędne do wykonania zamówienia, w tym podatek VAT (w przypadku Wykonawców prowadzących działalność gospodarczą) oraz koszty ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego (w przypadku złożenia oferty przez osobę fizyczną nie będącą przedsiębiorcą). Zamawiający bowiem potrąci z każdego wynagrodzenia zaliczkę na podatek dochodowy od osób fizycznych oraz należne składki wynikające z ustawy o ubezpieczeniu społecznym (właściwe dla Zleceniodawcy i Wykonawcy, czyli tzw. „brutto z kosztami pracodawcy”) oraz z ustawy o powszechnym ubezpieczeniu zdrowotnym, w przypadku zaistnienia prawnego obowiązku w tym zakresie.

3. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy następować będzie z chwilą protokolarnego odbioru usługi, na podstawie podpisanego przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru, a zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku za wykonane usługi. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zamawiający zapewnia sobie prawo do wydłużenia terminu płatności jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przekazane lub zostaną przekazane z opóźnieniem.
5. Wykonawca ma prawo do naliczania i egzekwowania ustawowych odsetek za każdy dzień zwłoki w terminowym uregulowaniu należności poza sytuacjami opisanymi w § 5 ust. 4.

## **§ 6 ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Przedmiot Umowy będzie podlegał protokolarnemu odbiorowi. W chwili odbioru nastąpi podpisanie przez Strony bezusterkowego protokołu odbiorczego.
2. Rozliczenie wykonanych prac nastąpi na podstawie wizji terenowej, podczas której wykonany zostanie pomiar powierzchni zrealizowanych działań za pomocą odbiornika GPS.
3. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu Umowy drogą elektroniczną na adres wskazany w § 6 ust. 9.
4. Zamawiający wyznaczy termin odbioru w ciągu 5 dni roboczych od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru. Termin ten nie powinien być późniejszy niż 7 dni roboczych od dnia zawiadomienia.
5. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia kolejnego terminu odbioru.
7. Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia przedmiotu Umowy niepełnego lub choćby częściowo wadliwego.
8. Wszystkie czynności związane z odbiorem robót, wymagają formy pisemnej – tj. protokołu podpisanego przez Strony, pod rygorem nieważności
9. Ze strony Zamawiającego do wyznaczenia terminu, dokonania odbioru i innych czynności związanych z odbiorem upoważniona jest Pani Martyna Prończuk, e-mail: mpronczuk@alauda.org.pl oraz Pani Joanna Kawka, e-mail: jkawka@alauda.org.pl.
10. Wykonawcę w kwestiach związanych z przekazaniem przedmiotu Umowy reprezentuje ..... , tel. .... , e-mail .....



## **§ 7 PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia Podwykonawcom w zakresie:  
.....
2. Powierzenie wykonania części prac objętych Umową osobom trzecim wymaga każdorazowo uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania prac określonych w umowie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. W przypadku powierzenia wykonania części prac osobom trzecim Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z Umową, normami oraz obowiązującymi przepisami.
4. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Procedura określona w § 7 ust. 1 stosuje się odpowiednio.

## **§ 8 WADY PRZEDMIOTU UMOWY, REKOJMIA ZA WADY**

1. O wadach realizowanych i zrealizowanych prac Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu.
2. Po stwierdzeniu wady Zamawiający może:
  - 1) żądać jej usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu nie przyjmie naprawy i obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku oraz zleci wykonanie naprawy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, przy czym termin wskazany przez Zamawiającego na usunięcie wad nie może być krótszy niż 5 dni,
  - 2) odstąpić od Umowy bez wyznaczenia terminu do usunięcia wady, gdy wada ma charakter istotny i nie da się usunąć w terminie odpowiednim dla Zamawiającego oraz zlecić wykonanie przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów z tytułu w/w działań, wszelkie zapłacone przez Zamawiającego kwoty wynagrodzenia podlegać będą zwrotowi przez Wykonawcę w terminie 30 dni od otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zwrotu,
  - 3) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, w przypadku gdy wada nie da się usunąć w odpowiednim dla Zamawiającego terminie, lecz nie ma charakteru istotnego oraz zlecić usunięcie wady osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

## **§ 9 KARY UMOWNE**

1. Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy strony ustalają kary umowne określone w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
3. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 1% szacowanego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego terminu na usunięcie wad,
  - 2) za opóźnienie w realizacji prac w wysokości 1% szacowanego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy dotyczącego przedmiotowego etapu prac, za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy w całości, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20% płatności brutto, która należała byłaby Wykonawcy za realizację przedmiotu Umowy w całości. Odstąpienie nastąpi w terminie 21 dni od wystąpienia przyczyny uzasadniającej to odstąpienie, nie krócej jednak niż do czasu jej ustania,
  - 4) za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy w części, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20 % płatności brutto, która byłaby należąca Wykonawcy za realizację pozostałego do realizacji przedmiotu Umowy. Odstąpienie nastąpi w terminie 21 dni od wystąpienia przyczyny uzasadniającej to odstąpienie nie krócej jednak niż do czasu jej ustania,
  - 5) za niezgłoszenie w terminie wejścia o którym mowa w §2 ust. 4 – w wysokości 200 zł za brak pojedynczego zgłoszenia,
  - 6) za niezapewnienie porządku o którym mowa w § 2 ust. 14 – w wysokości 100 zł za każdy dzień z nieuporządkowanym terenem,
  - 7) za powierzenie wykonania jakiegokolwiek części robót podwykonawcy lub osobie trzeciej bez akceptacji Zamawiającego, w wysokości 5 000 zł,
  - 8) za powierzenie wykonania jakiegokolwiek części robót przez podwykonawcę dalszemu podwykonawcy lub osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego, w wysokości 5 000 zł,
  - 9) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, w wysokości 5 000 zł.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście na zasadach ogólnych w przypadku, kiedy szkoda powstała z przyczyn, dla których kary umowne nie zostały zastrzeżone.

5. Zamawiający ma prawo potrącić należne mu kary umowne z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
6. Wykonawca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonaniem Umowy, w tym odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim oraz wynikające z nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.

## **§ 10 ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia, tj.:
  - 1) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Postępowaniem;
  - 2) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy;
  - 3) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, czy pracami. W takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji;
  - 4) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:
    - a) klęskami żywiołowymi,
    - b) zaistnieniem nieprzewidywalnych warunków fizycznych (przez które należy rozumieć jakiekolwiek działanie sił natury, którego nie dało się przewidzieć lub takie, że od doświadczonego wykonawcy nie można było w sposób rozsądny oczekiwać zastosowania przeciw nim wystarczających środków ostrożności) uniemożliwiających prowadzenie prac, dokonywanie odbiorów.
  - 5) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
    - a) wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego;
    - b) nieterminowego przekazania terenu przeznaczonego do usunięcia krzewów i drzew przez Zamawiającego;
    - c) przedłużającej się procedury wyboru oferty - powyżej 20 dni;
    - d) wystąpieniem innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz od Wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia prac, w szczególności: brak możliwości dojazdu na teren realizacji, protesty mieszkańców, przerwy w dostawie energii elektrycznej, wody, gazu, przerwy lub opóźnienia w dostawie materiałów lub urządzeń dedykowanych do wykonania przedmiotu umowy;



- e) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji, wówczas termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
2. W żadnym wypadku Wykonawca nie jest uprawniony do wstrzymania prac, odmowy ich wykonania bez zgody Zamawiającego.
  3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

## **§ 11 ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, a w szczególności gdy:
  - 1) Wykonawca nie spełnia warunków koniecznych i zadeklarowanych, a określonych w Postępowaniu,
  - 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy w terminie 10 dni od daty wskazanej w harmonogramie, o którym mowa w § 1 ust. 4,
  - 3) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową, pomimo wezwania (dopuszcza się wezwanie za pośrednictwem poczty elektronicznej) Zamawiającego do zmiany sposobu realizacji,
  - 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za prace wykonane do chwili odstąpienia od Umowy.
2. Strona może realizować swoje uprawnienie do odstąpienia od Umowy w terminie 21 dni od dnia wystąpienia podstawy odstąpienia, nie krócej jednak niż do czasu jej ustania.
3. Każdej ze stron Umowy przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w razie otwarcia likwidacji drugiej strony albo zajęcia jej majątku z zachowaniem 2-tygodniowego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie Umowy może nastąpić w terminie 3 miesięcy od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy bądź jej wypowiedzeniu wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę bądź jej wypowiedzenia strony obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - 1) w terminie 3 dni od daty złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy bądź jej wypowiedzeniu Wykonawca sporządzi, przy udziale

Zamawiającego, szczegółową inwentaryzację wykonanych prac i stanu ich zaawansowania, według stanu na dzień odstąpienia od Umowy,

- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za prace faktycznie wykonane do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy bądź rozwiązania Umowy za wypowiedzeniem.

## **§ 12**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wniósł do dnia podpisania umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia brutto, tj. w kwocie ..... zł w formie: .....
2. Zabezpieczenie zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od daty odbioru końcowego zadania.
3. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
  - 1) W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form:
    - a) pieniądzu;
    - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
    - c) gwarancjach bankowych;
    - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 2) Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 1. powyżej.
  - 3) Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

## **§ 13**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie unormowanych Umową mają zastosowanie w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
3. Niewykonalność lub nieskuteczność któregokolwiek z postanowień Umowy, nie będzie prowadziła do utraty mocy obowiązującej pozostałych zapisów Umowy.
4. Strony zobowiązują się załatwiać spory wynikłe na tle stosowania Umowy polubownie w drodze negocjacji. W wypadku, gdy strony nie osiągną porozumienia w powyższy sposób, mogą poddać spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

*Załączniki:*

- 1. Oferta Wykonawcy złożona w ramach postępowania TKPŁ/2026/01/02/JK*
- 2. Opis przedmiotu zamówienia do postępowania TKPŁ/2026/01/02/JK*
- 3. Klauzula informacyjna zgodnie z art. 13 i 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r. (RODO)*



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską

